

Vytápění a termostatické hlavice

1 Úvod

Správné vytápění bytu nebo nebytového prostoru má zásadní vliv na tepelnou pohodu, spotřebu energie, vznik vlhkosti a plísní i na celkové provozní náklady objektu.

Moderní otopné soustavy jsou zpravidla vybaveny **termostatickými hlavicemi**, které umožňují automatickou regulaci teploty v jednotlivých místnostech.

Přesto se Domovní správa Prostějov často setkává s případy, kdy jsou termostatické hlavice používány nesprávně, což vede ke zvýšeným nákladům na vytápění, nerovnoměrnému vytápění bytu nebo vzniku vlhkosti a plísní.

2 Jak funguje termostatická hlavice

Termostatická hlavice neslouží k regulaci výkonu radiátoru, ale k udržování nastavené teploty v místnosti.

Hlavice průběžně vyhodnocuje teplotu okolního vzduchu a automaticky otevírá nebo uzavírá přívod topné vody do radiátoru.

Pokud **teplota** v místnosti **stoupne** nad nastavenou hodnotu:

- Ventil se začne uzavírat
- Radiátor postupně **přestává topit**

Pokud **teplota klesne**:

- Ventil se otevře
- Radiátor **začne** znovu **topit**

3 Význam jednotlivých stupňů

U většiny termostatických hlavice odpovídají jednotlivé stupně přibližně těmto teplotám:

Nastavení	Přibližná teplota
*	6 – 8 °C
1	12 °C
2	16 °C
3	20 °C
4	24 °C
5	28 °C

Skutečné hodnoty se mohou lišit podle výrobce hlavice.

4 Doporučené teploty místností

Obývací pokoj:

- 20 – 22 °C odpovídá **stupeň 3**

Ložnice:

- 18 – 20 °C odpovídá **stupeň 2,5**
- Příliš vysoká teplota může zhoršovat kvalitu spánku.

Kuchyň:

- 18 – 20 °C odpovídá **stupeň 2,5**
- Při vaření dochází k dodatečnému ohřevu prostoru.

Koupelna:

- 22 – 24 °C odpovídá **stupeň 3,5**
- Vyšší teplota zvyšuje komfort při používání koupelny.

Chodby a komory:

- 15 – 18 °C odpovídá **stupeň 2**
- Ani tyto prostory by však neměly zůstat dlouhodobě nevytápěné.

5 Nejčastější chyby při vytápění

Úplné vypínání topení:

- Někteří uživatelé se snaží šetřit tím, že radiátory zcela uzavřou.
- To však může vést k:
 - Ochlazování konstrukcí
 - Vzniku plísní
 - Vyšší spotřebě energie při opětovném vytápění
- Doporučuje se udržovat alespoň minimální teplotu.

Překrývání radiátorů:

- Nevhodné je:
 - × Zakrytí závěsy
 - × Zakrytí nábytkem
 - × Umístění dekorativních krytů
- **Termostatická hlavice** pak měří teplotu v uzavřeném prostoru a nefunguje správně.

Nárazové přetápění:

- Nastavení hlavice na stupeň 5 neznamená rychlejší vytopení místnosti. Radiátor topí stále stejným výkonem. Vyšší nastavení pouze určuje vyšší cílovou teplotu.

6 Jak správně větrat během topné sezóny

Správné větrání má zásadní vliv na účinnost vytápění.

Doporučuje se:

- ✓ krátké intenzivní větrání
- ✓ vytvoření průvanu
- ✓ větrání několikrát denně

Nedoporučuje se:

- ✗ dlouhodobé pootevření okna

7 Proč radiátor netopí

Mezi nejčastější příčiny patří:

Zavzdušnění:

- Radiátor je nahoře studený
- Slyšitelné šplouchání

Uzavřený ventil:

- Po delší době nečinnosti může dojít k zablokování ventilu.

Porucha otopné soustavy:

- V některých případech může být příčina ve společných rozvodech domu.

8 Úspora energie

Dodržováním správných zásad lze snížit spotřebu tepla bez omezení komfortu.

Doporučuje se:

- ✓ Udržovat stabilní teplotu
- ✓ Nepřetápět místnosti
- ✓ pravidelně větrat
- ✓ nepřekrývat radiátory
- ✓ správně používat termostatické hlavice

Snížení teploty v místnosti o 1 °C může znamenat úsporu přibližně 5–6 % nákladů na vytápění.



9 Nejčastější dotazy FAQ

- *Mám nechávat topení zapnuté i když odjíždím?*
 - Ano. Doporučuje se nastavit hlavici minimálně na symbol * nebo stupeň 1.
- *Je normální, že radiátor občas netopí?*
 - Ano. Pokud je dosažena nastavená teplota, termostatická hlavice ventil uzavře.
- *Mohu termostatickou hlavici vyměnit sám?*
 - Jakýkoliv zásah do otopné soustavy doporučujeme konzultovat se správcem objektu.
- *Proč mám plíseň za skříní?*
 - Často bývá příčinou kombinace nízké teploty stěny, nedostatečného proudění vzduchu a vyšší vlhkosti.

10 Doporučení Domovní správy Prostějov

Správné používání termostatických hlavic, pravidelné větrání a udržování přiměřené teploty v místnostech představují nejúčinnější způsob, jak zajistit komfortní bydlení, omezit vznik plísní a současně snížit náklady na vytápění.

Zpracoval:

za Domovní správu Prostějov, s.r.o.

Ing. Pavla Pekařová