

Přehled kontrol a revizí

Předkládat kopie Domovní správě Prostějov s.r.o.

- **1x 5let (pokud revizní technik neurčí jinak)** – Revize elektroinstalace
- **1x ročně** – kontrola vyhrazeného el.zařízení (elektro-spotřebiče)

- **1x 3roky** – Revize plynoinstalace
- **1x ročně** – kontrola plynoinstalace (v roce kdy je revize se neprovádí)
- **1x ročně** – kontrola plynospotřebičů
- **1x ročně** – kontrola a čištění spalinové cesty
- **1x ročně** – tlakové nádoby (expanzomat)

- **1x ročně** – kontrola LAPOL

Zůstává na provozovně

- **1x ročně** – kontrola PBZ (požárně bezpečnostní zařízení, které je instalováno, Zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb.)
 - Nouzové osvětlení, EPS, ZDP eps, požární uzávěry (dveře, okna, klapky, ucpávky atd.), APS autonomní požární signalizace (kouřové hlásiče), SHZ – stabilní hasicí zařízení (sprinklerová a drenčarová zařízení, plynové hasicí zařízení) apod.

- **1x ročně** – kontrola hasicí přístroj

Vizuální či funkční kontroly, prováděné nájemcem (písemně vedené)

- Vyhrazené elektrické zařízení
 - **1x 6měsíců** – Přenosné elektrospotřebiče
 - **1x 3měsíce** – Zásuvky, vypínače
 - **1x 3měsíce** – Svítidla, osvětlovací tělesa
 - **1x 3měsíce** – Prodloužené přívody, poškození kabeláže
 - **1x měsíčně** – Elektrorozvaděče, proudové chrániče
 - **1x měsíčně** – nouzové osvětlení
- Zásobníkové ohříváče vody (Nařízení vlády č. 192/2022 Sb. – aktuální právní předpis, platná od 1. července 2022)
 - **1x 5let** – výměna pojistného ventilu
 - **1x ročně** – kontrola el. připojení
 - **1x ročně** – odvápnění (čištění topné spirály)
 - **1x 6měsíců** – funkčnost pojistného ventilu
 - **1x měsíčně** – vizuální kontrola těsnosti, ventilů a připojení