



MAGISTRÁT MĚSTA PROSTĚJOVA ODBOR SPRÁVY A ÚDRŽBY MAJETKU MĚSTA

NÁM. T.G.MASARYKA 130/14, 796 01 PROSTĚJOV
tel: +420 582 329 111 (ústředna) www.prostejov.eu
datová schránka: mrtbrkb

S00AX03WCUD5



10.3.1 A10

čj. PVMU 145280/2026 50

SpZn. OSUMM 31/2026

Počet listů: 1 příloh: 0 listů příloh: 0

OZNÁMENÍ

Rada města Prostějova svým usnesením č. RM/2026/102/28 ze dne 17.08.2026 vyhláší:

z důvodů uvedených v důvodové zprávě k materiálu záměr prodeje pozemku p.č. 280 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 679 m² v k.ú. Prostějov, jehož součástí je stavba bytového domu č.p. 210 (Dukelská brána 210/1 v Prostějově), formou obálkové metody za nabídnutou kupní cenu, minimálně však za cenu ve výši dle znaleckého posudku (cena obvyklá), tj. 26.000.000 Kč, splatnou před podpisem kupní smlouvy, přičemž náklady s vypracováním znaleckého posudku a správní poplatek spojený s podáním návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Při prodeji předmětného majetku se uplatní postup dle Směrnice č. 4/2013, kterou se upravuje systém aplikace kaucí při prodeji majetku Statutárního města Prostějova; kauce činí 2.600.000 Kč.

K tomuto záměru mohou občané předložit své nabídky, vyjádřit se, event. předložit své připomínky dle § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Nabídky je možné podat v písemné formě osobně nebo poštou v uzavřené obálce zřetelně označené nápisy „OSÚMM_výběrové řízení_prodej domu Dukelská Brána 1 v Prostějově“ a „NEOTVÍRAT“ do 17.00 hod. dne 30.11.2026 na Odbor správy a údržby majetku města Magistrátu města Prostějova, nám. T. G. Masaryka 131/12, 796 01 Prostějov, nebo na podatelnu Magistrátu města Prostějova, nám. T. G. Masaryka 130/14, 796 01 Prostějov.

Termíny prohlídek jsou stanoveny na 16.09.2026 v 15.00 hod. (středa) a 14.10.2026 v 15.00 hod. (středa) se schůzkou před předmětným domem.

Před podáním své nabídky je uchazeč o nabízený prodej povinen v souladu se Směrnicí č. 4/2013, kterou se upravuje systém aplikace kaucí při prodeji majetku Statutárního města Prostějova, složit na účet Statutárního města Prostějova vedený u České spořitelny, a.s., pobočka Prostějov, č.ú.: 189 192 6329/0800, variabilní symbol 5181, kauci ve výši 2.600.000 Kč. Kauce je poskytnuta okamžikem připsání požadované finanční částky na uvedený účet Statutárního města Prostějova.

Kauce složená uchazečem, jehož nabídka bude Zastupitelstvem města Prostějova vybrána, bude použita na úhradu části kupní ceny za prodáváný pozemek. V případě, že vybraný uchazeč nezaplatí zbylou část kupní ceny za prodáváný pozemek a všechny Statutárním městem Prostějovem požadované náklady spojené s prodejem předmětného pozemku a neuzavře kupní smlouvu v termínu do 30 dnů ode dne doručení výzvy k podpisu kupní smlouvy, zaplacená kauce se nevrací a případně Statutárnímu městu Prostějovu. Kauci vrátí Statutární město Prostějov uchazeči o nabízený prodej, jehož nabídka nebude Zastupitelstvem města Prostějova vybrána, a to nejpozději do 15 dnů ode dne provedení vkladu vlastnického práva k prodávánému pozemku do katastru nemovitostí. Za dobu od složení kaucí do uplynutí lhůty k jejímu vrácení nemá uchazeč o nabízený prodej vůči Statutárnímu městu Prostějovu nárok na příslušenství z kaucí přirostlé za uvedené období.

V případě, že prodej předmětného pozemku nebude Zastupitelstvem města Prostějova schválen ve lhůtě do 6 měsíců ode dne vyhlášení záměru prodeje předmětného pozemku, vrátí Statutární město Prostějov nejpozději do 15 dnů ode dne uplynutí výše uvedené lhůty složené kaucí všem uchazečům o nabízený prodej.

Obsah výše uvedeného oznámení je zveřejněn po dobu jeho vyvěšení na úřední desce Magistrátu města Prostějova i způsobem umožňujícím dálkový přístup (www.prostejov.eu).

Mgr. Alexandra Klímková,
vedoucí Odboru správy a údržby majetku města
Magistrátu města Prostějova

Kontaktní adresa:

Magistrát města Prostějova, Odbor správy a údržby majetku města
nám. T. G. Masaryka 131/12
Prostějov, PSČ: 796 01
Telefon: 582 329 388

Doba zveřejnění záměru: od 28.08.2026 do 01.12.2026